



Gemeinde Walchum

Walchum, 17.05.2021
Fachbereich Planen und
Bauen
04963/402-413
Herbers, Alexander
herbers@doerpen.de

Beschlussvorlage 08-014/2021

Beratungsfolge	Termin	Status
Rat der Gemeinde Walchum		öffentlich

Tagesordnungspunkt:

Neubau der alten Schule, Hasselbrock

Sachverhalt:

Infolge des Ratsbeschlusses vom 19.08.2020 wurde seitens der Samtgemeindeverwaltung ein Förderantrag für das Bauvorhaben „Neubau der alten Schule, Hasselbrock“ u.a. beim Amt für regionale Landesentwicklung (ArL) eingereicht.

Inzwischen ist über diesen Förderantrag positiv beschieden worden.

Bei einem geschätzten Gesamtinvestitionsvolumen von ca. einer Millionen Euro beläuft sich die Förderzusage des ArL auf die Förderhöchstsumme in Höhe von 500.000 € (50,9 %).

Diese Förderung ist bis zum 15.10.2022 abzurufen, sodass vorgeschlagen wird, nun sukzessive an der Umsetzung zu arbeiten.

Weitere Förderanträge wurden beim Landkreis Emsland über 200.000 €, sowie bei der Emsländischen Sparkassenstiftung über 50.000 € gestellt.

Eine Rückmeldung des Landkreises Emsland steht zum gegenwärtigen Zeitpunkt noch aus. Der Förderantrag der Emsländischen Sparkassenstiftung hingegen wurde leider abgelehnt.

Die potentielle Finanzierung des Bauvorhabens sieht aktuell daher wie folgt aus:

Gesamtkosten	1.000.000 €
Förderung ArL	500.000 €
Förderung Landkreis Emsland	200.000 €
Eigenmittel Gemeinde Walchum	300.000 €

Da durch den Bewilligungsbescheid des ArL ein konkreter Abrechnungszeitraum vorgegeben ist, wird vorgeschlagen den Bauantrag für dieses Vorhaben schnellstmöglich beim Landkreis Emsland einzureichen.

Im Anschluss an die Genehmigung des Bauantrages sollte das baubegleitende Architekturbüro Hans Kuper aus Dörpen die Ausschreibung der einzelnen Gewerke vorbereiten und entsprechend veröffentlichen/ausschreiben.

Beschlussvorschlag:

Der Bürgermeister wird dazu ermächtigt, den Bauantrag beim Landkreis Emsland einzureichen.

Weiter soll die Ausschreibung der Baugewerke nach der Baugenehmigung durchgeführt werden. Der Bürgermeister wird dazu ermächtigt, die Aufträge an die gesamtwirtschaftlich günstigsten Bieter zu erteilen.

Beratungsergebnis:

einstimmig

Stimmenmehrheit

Ja: Nein: Enthaltung: