



# GEMEINDE WALCHUM

Walchum, den 08.10.2015

## PROTOKOLL

über die Sitzung des Rates der Gemeinde Walchum am 08. Oktober 2015 im Heimathaus Walchum

### Es sind anwesend:

Bürgermeister Hermann Schweers, Walchum	CDU-Fraktion Walchum
Werner Ahrens, Walchum	CDU-Fraktion Walchum
Stefan Glandorf, Walchum	CDU-Fraktion Walchum
Hans-Hermann Griese, Walchum	CDU-Fraktion Walchum
Gerhard Hartmann, Walchum	CDU-Fraktion Walchum
Ludger Lienland, Walchum	CDU-Fraktion Walchum
Alois Milsch, Walchum	CDU-Fraktion Walchum
Jürgen Terhorst, Walchum	CDU-Fraktion Walchum
Alfons Wessels, Walchum	CDU-Fraktion Walchum
Josef Gründer, Walchum	SPD-Fraktion Walchum

### Entschuldigt:

Heinz Dirksen, Walchum	SPD-Fraktion Walchum
------------------------	----------------------

## TAGESORDNUNG:

### ÖFFENTLICHE SITZUNG:

#### 1. Eröffnung der Sitzung

Bürgermeister Schweers eröffnet die Sitzung und heißt alle Ratsmitglieder herzlich willkommen. Besonders begrüßt er die anwesenden Zuhörerinnen und Zuhörer.

#### 2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Anwesenheit der Ratsmitglieder

Bürgermeister Schweers stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Anwesenheit der Ratsmitglieder fest. Es fehlt entschuldigt das Ratsmitglied Heinz Dirksen.

**3. Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Bürgermeister Schweers stellt die Beschlussfähigkeit fest.

**4. Feststellung der Tagesordnung**

Bürgermeister Schweers stellt die Tagesordnung fest.

**5. Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde bei Bedarf**

Es sind 11 Zuhörerinnen und Zuhörer anwesend. Die gestellten Fragen werden beantwortet.

**6. Genehmigung des Protokolls vom 03. September 2015  
(Öffentliche Sitzung)**

Das Protokoll ist allen Ratsmitgliedern zugegangen; es wird einstimmig genehmigt.

**7. Neuverlegung des Gehweges an der Dorfstraße**

**a) Neuverlegung des Gehweges an der Dorfstraße**

An der Dorfstraße in Hasselbrock mussten im letzten Winter einige Bäume gefällt werden. Das Wurzelwerk hatte das Pflaster stark angehoben, an anderen Stellen waren Absackungen im Pflaster. Durch die Fa. Stricker, Kluse, wurden die Baumstümpfe abgefräst. Bei dieser Gelegenheit musste das Pflaster an mehreren Stellen aufgenommen werden. Damit der Gehweg wieder in einem ordentlichen Zustand versetzt werden kann, soll das gesamte Pflaster aufgenommen und neu verlegt werden. Das letzte Teilstück besteht nur aus Schotter, dieses Teilstück wird ebenfalls gepflastert. Die Pflastersteine von der Mehrzweckhalle sollen hier eingebaut werden. Ebenfalls sollen zwei Gullys gesetzt werden, damit das Regenwasser ablaufen kann.

Der Rat beschließt einstimmig, die Maßnahme wie vorgetragen durchzuführen.

**b) Einmündung Sandweg**

Die Einmündung des Sandweges auf den Heidhürenweg soll mit den alten Steinen von der MZH auf einer Länge bis zu ca. 10 m gepflastert werden.

Die landwirtschaftlichen Fahrzeuge nutzen immer öfter den Weg und tragen erhebliche Mengen Erde und Schmutz auf die Straße.

Der Rat beschließt einstimmig, entsprechend zu verfahren.

**8. Gewichtsbeschränkungen von Gemeindestraßen**

Einige Gemeindestraßen sind mit 12 t und dem Zusatz „Anlieger frei“ begrenzt.

Der Rat beschließt einstimmig, den Landkreis zu bitten, im Rahmen einer Bereisung Vorschläge zu machen, welche Gemeindestraßen begrenzt werden dürfen.

**9. Dorfentwicklung Hasselbrock**

Es wurde ausgiebig über die weitere Entwicklung des Ortsteils Hasselbrock diskutiert.

Nach ausführlicher Beratung beschließt der Rat einstimmig, das Planungsbüro Stelzer zu beauftragen, eine Konzept zu erstellen.

**10. Grundstücksangelegenheiten**

**10.a Grundstücksantrag Stefan Jürgens, Im Birkengrund 27, 26907  
Walchum**

Herr Stefan Jürgens beantragt den Erwerb des Grundstücks Flurstück 43/48 der Flur 27 aus dem Bereich des Bebauungsplanes Nr. 22 „Nördlich Fehn“ zur Größe von 785 qm.

**Beschluss:**

Der Rat beschließt einstimmig, Herrn Jürgens das genannte Grundstück zu dem festgesetzten Kaufpreis von 22,00 €/qm (10,00 € Grund und Boden, 10,00 € Erschließung, 2,00 € Kanalbaubeitrag) zu veräußern.

**10.b Grundstücksantrag Florian Lienland und Maria Gerdes, Wielandstraße  
1, 49716 Meppen**

Herr Lienland und Frau Gerdes beantragen den Erwerb des Grundstücks Flurstück 43/47 der Flur 27 aus dem Bereich des Bebauungsplanes Nr. 22 „Nördlich Fehn“ zur Größe von 761 qm.

**Beschluss:**

Der Rat beschließt einstimmig, Herrn Lienland und Frau Gerdes das genannte Grundstück zu dem festgesetzten Kaufpreis von 22,00 €/qm (10,00 €/qm Grund und Boden, 10,00 €/qm Erschließung, 2,00 €/qm Kanalbaubeitrag) zu veräußern.

**11. Anträge und Anregungen**

Es werden keine Anträge gestellt bzw. Anregungen gegeben.

**12. Berichte und Mitteilungen des Bürgermeisters über wichtige  
Angelegenheiten der Gemeinde**

a) **Seniorenbungalows**

Bürgermeister Schweers teilt mit, dass Herr Cordes dem Architektenbüro Kuper den Auftrag erteilt hat, für das Gesundheitszentrum den Bauantrag zu erarbeiten und beim Landkreis einzureichen. Laut Architekt Kuper wird mit der Vermarktung der Seniorenbungalows im November begonnen.

Der Rat nimmt Kenntnis.

- b) Die Anwohner im Gebiet „Glückauf“ Ecke Wessels/Linnenbäumer hätten gerne einen Huckel in der Fahrbahn, um die Geschwindigkeit zu drosseln. Bürgermeistern Schweers soll sich mit den Anwohnern vor Ort treffen und die Angelegenheit regeln.

13. **Schließung der öffentlichen Sitzung**

Bürgermeister Schweers schließt die öffentliche Sitzung.

***Hermann Schweers***

-Bürgermeister, gleichzeitig Protokollführer-